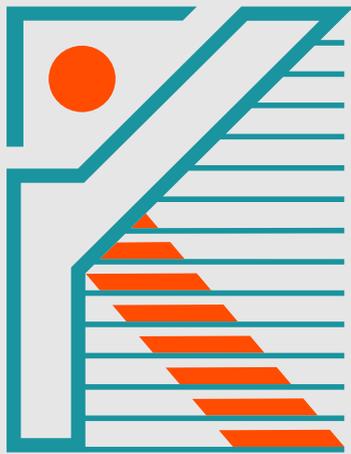


COMPANY PROFILE

CONTRACTOR
ARCHITECT
INTERIOR DESIGN
LANDSCAPE
GENERAL TRADE
DEVELOPER



PT. YOGA KARYA PERDANA

OFFICE :
JL. ARIA UTAMA NO. 45 ARIAGRAHA
BANDUNG - JAWA BARAT

 0821-1620-6818

 yogakaryaperdana@yahoo.com
yogakaryaperdana@gmail.com



PENDAHULUAN

Di tengah banyaknya pesaing dalam dunia usaha, kami PT. YOGA KARYA PERDANA yang bergerak di bidang Kontraktor, Developer dan Jasa, mencoba tetap bertahan untuk tetap bekerja di bidang yang kami kerjakan.

Dengan pekerjaan yang di sertai dengan resiko yang cukup tinggi terhadap jaman sekarang dengan persaingan yang sangat ketat, kami tetap konsisten dengan komitmen awal pada saat mendirikan Perusahaan. Kami mencoba bekerja semaksimal mungkin serta memberikan kepuasan terhadap klien yang menggunakan jasa kami dalam mengerjakan proyek-proyek di lingkungan Pemerintah maupun Swasta.

Kami menyadari sebagai Perusahaan yang sudah lama berkecimpung di dunia pembangunan masih tetap bertahan dan banyak belajar berdasarkan pengalaman yang kami lalui terhadap ekonomi yang tidak menentu tiap tahunnya, akan tetapi karena kami didukung oleh personil-personil yang sudah berpengalaman di bidangnya maka kami berkeyakinan akan dapat memberikan hasil yang maksimal pada setiap bidang pekerjaan yang kami tangani.

Adalah suatu kehormatan besar apabila para Relasi dan pencari jasa pembangunan kiranya mengikut sertakan kami dalam menerima segala bentuk kepercayaan untuk bekerjasama sehingga dapat dibuktikan melalui kinerja dari PT. YOGA KARYA PERDANA.

Demikian kami sampaikan kata pengantar ini, semoga dapat menjadi bahan pertimbangan bagi para Relasi dan lainnya untuk bisa menerima kami sebagai rekanan dalam pembangunan proyek tersebut.

Hormat Kami,



SUPARLAN ISMANTO, ST
DIREKTUR UTAMA
PT. YOGA KARYA PERDANA

DAFTAR ISI

- 02** TENTANG KAMI
PT. YOGA KARYA PERDANA

- 03** VISI DAN MISI

- 04** IDENTITAS
PERUSAHAAN

- 05** BIODATA DIREKTUR
PERUSAHAAN

- 06** STRUKTUR
ORGANISASI

- 07** PROJECT
PUBLIC BUILDING

- 07-08** INFRASTRUKTUR
YAYASAN BHAKTI KENCANA

- 09-11** INFRASTRUKTUR
MABES TNI CILANGKAP

- 11** PERENCANAAN ARSITEKTUR
YAYASAN ANGKATAN 73

- 12-14** INFRASTRUKTUR REST AREA
KM 97 TOL CIPULARANG

- 15** PROJECT
HOME BUILDING

- 15-17** PERENCANAAN & PELAKSANAAN
RUMAH TINGGAL PRIBADI

- 17-20** PEMBANGUNAN
PERUMAHAN

- 21** LAMPIRAN
LEGALITAS PERUSAHAAN

TENTANG KAMI

Kami adalah penyedia jasa desain dan bangun sejak tahun 1995, dimulai dari sub kontaktor ke Perumahan Mitra Dago Parahyangan yang terletak di Kota Bandung. Pekerjaan dimulai dari membuat benteng perumahan hingga renovasi rumah tinggal. Dikarenakan hasil pekerjaan kami yang cukup memuaskan, sifat keterbukaan kami kepada klien hingga dipercaya membangun total 16 unit rumah.

Pada tanggal 29 Januari 2007 kami membuat legalisasi Perusahaan PT. YOGA KARYA PERDANA yang bergerak di bidang usaha jasa kontraktor, konsultan dan developer dengan tujuan agar bisa berkembang, adapun bidang usaha yang kami kerjakan adalah pembangunan dan perdagangan dengan rincian ;

- Menjalankan usaha dibidang Pembangunan yang bertindak sebagai pengembang, pemborong pada umumnya (general contractor) Pembangunan konstruksi gedung, jembatan, jalan bandara – dermaga, pemasangan instalasi-instalasi, pengembangan wilayah pemukiman.
- Menjalankan usaha dibidang perdagangan, ekspor dan import, grosir supplier, leveransier dan commission house, distributor, agent dan perwakilan dari badan-badan perusahaan, perdagangan yang berhubungan dengan usaha real estate dan property.

VISI DAN MISI

Konsultasi untuk pengembangan konsep ide sesuai keinginan dan kebutuhan klien hingga output final design diikuti detail lainnya. Kami berpengalaman mengerjakan pembangunan rumah tinggal, kampus, perumahan, kantor dan lain sebagainya. Kami siap bekerja sama memberikan konsultasi dan solusi dalam segala permasalahan serta kebutuhan klien mulai dari perencanaan hingga pelaksanaannya.

VISI

Menawarkan jasa kontraktor terbaik dengan memperhatikan apa yang diinginkan serta apa yang dibutuhkan klien dengan kepercayaan yang sepenuhnya sehingga klien merasa aman dan nyaman

MISI

Menjadi perusahaan kontraktor terpercaya yang dikenal dengan integritas tinggi, selalu berinovasi dan memfokuskan pelayanan untuk mengutamakan kepuasan klien

IDENTITAS PERUSAHAAN

1. Nama Perusahaan : PT. YOGA KARYA PERDANA
2. Alamat Perusahaan : Jl. Aria Utama no. 45 Ariagraha
RT. 04 RW. 10 Kel. Cipamokolan
Kec. Rancasari Kota Bandung
Telepon : 0821 1620 6818
E-mail : yogakaryaperdana@gmail.com
yogakaryaperdana@yahoo.com
3. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 9120103911465
4. Tanda Daftar Perusahaan (TDP) : 101115112350
5. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 02.629.645.9-429.000
6. Nomor Rekening Perusahaan
- BANK MANDIRI : 1300054544542
7. Akta Pendirian Perusahaan
- Notaris : Rasman, SH
- Nomor : 11.
- Tanggal : 29 Januari 2007
8. Akta Akhir Perusahaan
- Notaris : Akmelen Zulda Putra, S.H,M.Kn
- Nomor : -07-
- Tanggal : 22 Desember 2022

BIODATA DIREKTUR PERUSAHAAN

DIREKTUR UTAMA



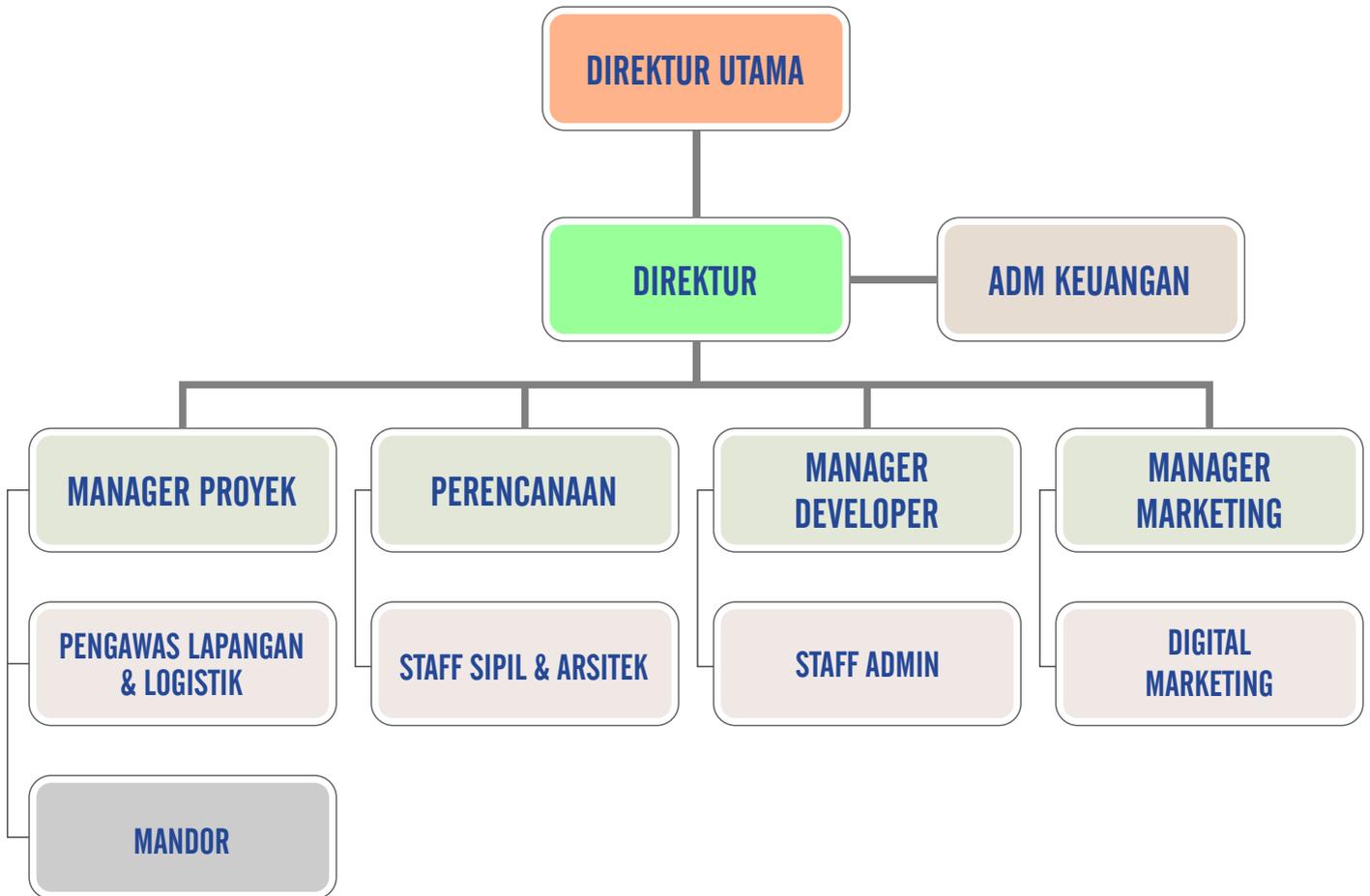
1. Nama Lengkap : Suparlan Ismanto, ST
2. Tempat/ Tanggal Lahir : Sragen, 01 Januari 1965
3. Alamat : Jl. Aria Utama no. 45 Ariagraha
RT. 04 RW. 10 Kel. Cipamokolan
Kec. Rancasari Kota Bandung
4. Jabatan : Direktur Utama
5. NIK : 3273230101650006
6. NPWP : 09.381.727.8-429.000
7. Telepon : 0811213233
8. E-mail : parlanismanto@yahoo.co.id

DIREKTUR



1. Nama Lengkap : Yoga Prawira Ismanto, S.Ab
2. Tempat/ Tanggal Lahir : Bandung, 23 Januari 1995
3. Alamat : Jl. Aria Utama no. 45 Ariagraha
RT. 04 RW. 10 Kel. Cipamokolan
Kec. Rancasari Kota Bandung
4. Jabatan : Direktur
5. NIK : 3273232301950004
6. NPWP : 43.717.716.5-429.000
7. Telepon : 085975073524
8. E-mail : yoyogaprwr@gmail.com

STRUKTUR ORGANISASI PT. YOGA KARYA PERDANA



PROJECT PUBLIC BUILDING

INFRASTRUCTURE YAYASAN BHAKTI KENCANA

OWNER YAYASAN BHAKTI KENCANA
H. MULYANA SH. Mpd MH. Kes

01



STIKES BHAKTI KENCANA

MULAI PROYEK: 02 APRIL 2007
NILAI PROYEK : Rp. 5.850.000.000,-

BANGUNAN 4 LANTAI
LUAS BANGUNAN 2964 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. SOEKARNO HATTA NO. 754
BANDUNG – JAWA BARAT

02



ST FARMASI BHAKTI KENCANA

MULAI PROYEK: 08 OKTOBER 2011
NILAI PROYEK : Rp. 1.737.000.000,-

BANGUNAN 2 LANTAI
LUAS BANGUNAN 840 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. SOEKARNO HATTA NO. 754
BANDUNG – JAWA BARAT

03



AKPER BHAKTI KENCANA

MULAI PROYEK: 27 FEBRUARI 2012
NILAI PROYEK : Rp. 4.400.000.000,-

BANGUNAN 4 LANTAI
LUAS BANGUNAN 1748 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. A.H. NASUTION NO. 89
BANDUNG – JAWA BARAT

04



POLIKLINIK BHAKTI KENCANA

MULAI PROYEK: 09 SEPTEMBER 2013
NILAI PROYEK : Rp. 1.200.000.000,-

BANGUNAN 2 LANTAI
LUAS BANGUNAN 560 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. A.H. NASUTION NO. 230
BANDUNG – JAWA BARAT

05



ST FARMASI BHAKTI KENCANA

MULAI PROYEK: 08 OKTOBER 2011
NILAI PROYEK : Rp. 1.737.000.000,-

BANGUNAN 2 LANTAI
LUAS BANGUNAN 840 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. SOEKARNO HATTA NO. 754
BANDUNG – JAWA BARAT

06



AKPER BHAKTI KENCANA

MULAI PROYEK: 27 FEBRUARI 2012
NILAI PROYEK : Rp. 4.400.000.000,-

BANGUNAN 4 LANTAI
LUAS BANGUNAN 1748 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. A.H. NASUTION NO. 89
BANDUNG – JAWA BARAT

INFRASTRUCTURE GOLF MABES TNI CILANGKAP

RENOVASI PRASARANA BANGUNAN GOLF MABES TNI

07



MULAI PROYEK: 5 SEPTEMBER 2007
NILAI PROYEK : Rp. 8.542.331.546,-

- RENOVASI DRIVING GOLF
- RENOVASI GEDUNG VIP TAHAP I & II
- RENOVASI CAFÉ & RESTO
- RENOVASI RG CADY & RG MESIN
- RENOVASI RG MASSAGE & MEETING
- OVERLAY JALAN & SALURAN
- HOLE PADANG GOLF
- TAMAN DLL





BAG DROP



CADDY HOUSE



GATE



ENGINEERING HOUSE



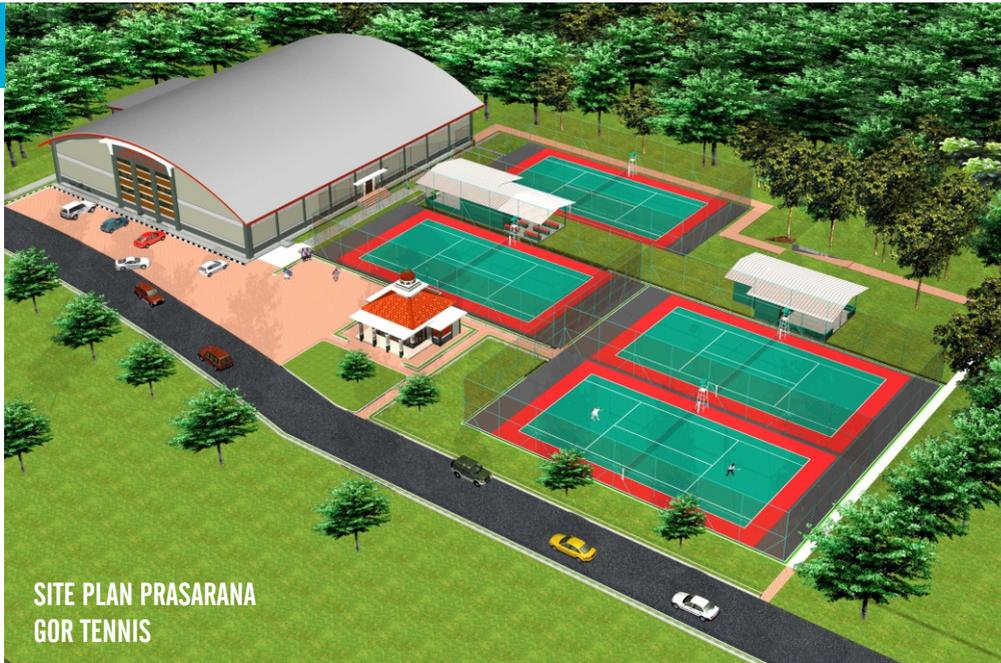
SHELTER TNI AU



SIGN

PERENCANAAN GOR TENNIS MABES

08



SITE PLAN PRASARANA GOR TENNIS



GOR TENNIS INDOOR



MUSHOLLA TENNIS

09 PEMBANGUNAN GUDANG SATMA DENMA OWNER MABES TNI - CILANGKAP

MULAI PROYEK: 27 OKTOBER 2009
NILAI PROYEK : Rp. 1.810.000.000,-

BANGUNAN GUDANG STRUKTUR BAJA IWF
LUAS BANGUNAN 660 M2
PROYEK TERLETAK DI MABES TNI
CILANGKAP - JAWA BARAT

PERENCANAAN ARSITEKTUR OWNER YAYASAN ANGKATAN 73



TK & SD BINA INSAN INDONESIA

MULAI PROYEK: 15 JANUARI 2006

BANGUNAN 3 LANTAI
LUAS BANGUNAN 4161 M2
PROYEK TERLETAK DI CIBUBUR - JAWA BARAT



GEDUNG SERBAGUNA GRAHA CADAKA DHARMA

MULAI PROYEK: 25 FENRUARI 2006

BANGUNAN 1 LANTAI
LUAS BANGUNAN 2170 M2
PROYEK TERLETAK DI CIKEAS - JAWA BARAT



INFRASTRUCTURE REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG

12 PEMBANGUNAN DAPUR RUKO OWNER PT INGSU JAYA

MULAI PROYEK: 20 JANUARI 2012
NILAI PROYEK : Rp. 166.250.000,-

LUAS BANGUNAN 125 M2
PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

13 PEMBANGUNAN RG TEKNISI & PENGECATAN PRASARANA OWNER PT INGSU JAYA

MULAI PROYEK: 23 APRIL 2012
NILAI PROYEK : Rp. 201.610.000,-
PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

14 PEMBANGUNAN KIOS, DAPUR & GUDANG OWNER PT INGSU JAYA

MULAI PROYEK: 04 FEBRUARI 2013
NILAI PROYEK : Rp. 430.000.000,-
PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

15 PEMBANGUNAN RUMAH DKM AL-MI'RAJ KM97 OWNER PT INGSU JAYA

MULAI PROYEK: 02 APRIL 2014
NILAI PROYEK : Rp. 200.000.000,-

PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

16 PEMBANGUNAN PONDASI TALUT & PERATAAN TANAH OWNER PT INGSU JAYA

MULAI PROYEK: 21 APRIL 2014
NILAI PROYEK : Rp. 200.000.000,-
PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

17 PEMBANGUNAN MESS KARYAWAN KM 97 OWNER PT INGSU JAYA

MULAI PROYEK: 21 APRIL 2014
NILAI PROYEK : Rp. 1.250.000.000,-

LUAS BANGUNAN 440 M2
PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

18 PEMBANGUNAN CAFÉ & RESTO KM 97 OWNER PT INGSU JAYA

MULAI PROYEK: 21 JULI 2014

NILAI PROYEK : Rp. 1.100.000.000,-



LUAS BANGUNAN 345 M2
PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

19 PEMBANGUNAN PRASARANA TANGGA, COR LANTAI OWNER PT INGSU JAYA

MULAI PROYEK: 08 DESEMBER 2014

NILAI PROYEK : Rp. 180.000.000,-

PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

20 PERENCANAAN & PELAKSANAAN KM97 OWNER PT. INGSU JAYA



TENAN & DRIVE THRU BURGER KING

MULAI PROYEK: 01 APRIL 2016

NILAI PROYEK : Rp. 2.375.000.000,-

BANGUNAN 2 LANTAI
LUAS BANGUNAN 666 M2
PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

21 PENGECATAN MARKA JALAN KANTOR SPBU & PRASARANA OWNER PT INGSU JAYA

MULAI PROYEK: 28 JUNI 2017

NILAI PROYEK : Rp. 335.000.000,-

PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

22 PEMBANGUNAN TOILET & WUDHU MASJID AL-MI'RAJ OWNER PT INGSU JAYA

MULAI PROYEK: 28 APRIL 2017

NILAI PROYEK : Rp. 1.546.000.000,-



PROYEK TERLETAK DI REST AREA KM 97 TOL CIPULARANG
PURWAKARTA - JAWA BARAT

PROJECT HOUSE BUILDING

01 PERENCANAAN & PELAKSANAAN OWNER KEL. R.L. SIMANJUNTAK



RUMAH TINGGAL

MULAI PROYEK: 24 NOPEMBER 2008
NILAI PROYEK : Rp. 1.075.000.000,-

BANGUNAN 2 LANTAI
LUAS BANGUNAN 414 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. ARIA SELATAN NO. 3-4
ARIAGRAHA REGENCY BANDUNG – JAWA BARAT

02 PERENCANAAN & PELAKSANAAN OWNER KEL. H. IING SARKIM SH.



RUMAH TINGGAL

MULAI PROYEK: 24 JULI 2009
NILAI PROYEK : Rp. 2.550.000.000,-

BANGUNAN 1 LANTAI
LUAS BANGUNAN 545 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. PEBAYURAN
KAB. BEKASI – JAWA BARAT



03 PERENCANAAN & PELAKSANAAN OWNER KEL. SETYO WARDOYO



RUMAH TINGGAL

MULAI PROYEK: 19 AGUSTUS 2009
NILAI PROYEK : Rp. 750.000.000,-

BANGUNAN 2 LANTAI
LUAS BANGUNAN 234 M2
PROYEK TERLETAK DI BUAH BATU REGENCY
BLOK D1 NO. 6 BUAH BATU
BANDUNG – JAWA BARAT

04 PERENCANAAN & PELAKSANAAN OWNER KEL. PRAHORO TRI WAHYONO, SIK



RUMAH TINGGAL

MULAI PROYEK: 02 OKTOBER 2010
NILAI PROYEK : Rp. 2.650.000.000,-

BANGUNAN 2 LANTAI
LUAS BANGUNAN 316 M2
PROYEK TERLETAK DI BUAH BATU REGENCY
BLOK D3 NO. 7 BUAH BATU
BANDUNG – JAWA BARAT

05 PERENCANAAN & PELAKSANAAN OWNER KEL. L E O



RUMAH TINGGAL

MULAI PROYEK: 25 OKTOBER 2010
NILAI PROYEK : Rp. 1.810.000.000,-

BANGUNAN 2 LANTAI
LUAS BANGUNAN 254 M2
PROYEK TERLETAK DI BUAH BATU REGENCY
BLOK D3 NO. 6 BUAH BATU
BANDUNG – JAWA BARAT

06 PERENCANAAN & PEMBANGUNAN OWNER KEL. PRANOTOYUDO

RUMAH TINGGAL

MULAI PROYEK: 8 SEPTEMBER 2017
 NILAI PROYEK : Rp. 1.450.000.000,-



BANGUNAN 2 LANTAI
 LUAS BANGUNAN 175 M2
 PROYEK TERLETAK DI JL. ARIA TIMUR IV
 ARIAGRAHA – BANDUNG - JAWA BARAT

PERENCANAAN & PEMBANGUNAN OWNER KEL. SUPARLAN ISMANTO, ST

07 GRIYA PERMATA KUWUNGSARI OWNER SUPARLAN ISMANTO, ST

MULAI PROYEK: 25 JANUARI 2012
 NILAI PROYEK : Rp. 6.700.000.000,-



20 UNIT RUMAH **SOLD OUT**
 LUAS LAHAN 2705 M2
 PROYEK TERLETAK DI JL. LETJEN SUPRAPTO
 KUWUNGSARI – SRAGEN - JAWA TENGAH

08 CLUSTER PERMATA KUWUNGSARI OWNER SUPARLAN ISMANTO, ST

MULAI PROYEK: 15 APRIL 2015
 NILAI PROYEK : Rp. 4.200.000.000,-

11 UNIT RUMAH **SOLD OUT**
 LUAS LAHAN 1280 M2
 PROYEK TERLETAK DI JL. LETJEN PANJAITAN
 KUWUNGSARI – SRAGEN - JAWA TENGAH

**09 GRIYA PERMATA WIDORO
OWNER SUPARLAN ISMANTO, ST**

MULAI PROYEK: 10 AGUSTUS 2017
NILAI PROYEK : Rp. 4.100.000.000,-



10 UNIT RUMAH **SOLD 5 UNIT**
LUAS LAHAN 1197 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. SUMBAWA
WIDORO – SRAGEN - JAWA TENGAH

**10 GRAHA PERMATA REGENCY
OWNER SUPARLAN ISMANTO, ST & Ir. CHAERUDIN**

MULAI PROYEK: 5 APRIL 2019
NILAI PROYEK : Rp. 30.000.000.000,-



34 UNIT RUMAH **SOLD 14 UNIT**
LUAS LAHAN 6771 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. PRAMUKA - HARJAMUKTI
CIREBON - JAWA BARAT

11 GRIYA PERMATA NUSUKAN OWNER SUPARLAN ISMANTO, ST

MULAI PROYEK: 15 SEPTEMBER 2019
NILAI PROYEK : Rp. 6.200.000.000,-



8 UNIT RUMAH **SOLD 3 UNIT**
LUAS LAHAN 1030 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. DEMAK BINTORO
NUSUKAN – SURAKARTA - JAWA TENGAH

12 TJENDANA TOWN HOUSE OWNER TAG LAND & SUPARLAN ISMANTO, ST

MULAI PROYEK: 20 AGUSTUS 2020
NILAI PROYEK : Rp. 24.050.000.000,-



37 UNIT RUMAH **SOLD OUT**
LUAS LAHAN 8110 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. GEMPOL SARI
CIJERAH – BANDUNG - JAWA BARAT

13 GREEN SINDANG ASRI OWNER SUPARLAN ISMANTO, ST

MULAI PROYEK: 20 JANUARI 2021
NILAI PROYEK : Rp. 7.800.000.000,-



14 UNIT RUMAH **SOLD 5 UNIT**
LUAS LAHAN 1548 M2
PROYEK TERLETAK DI JL. BBK. SINDANGRASA
CILEUNYI - BANDUNG - JAWA BARAT

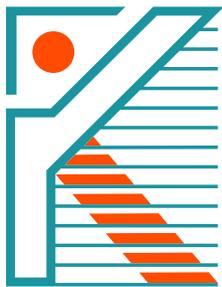
14 VILLA PERMATA TRIYAGAN OWNER SUPARLAN ISMANTO, ST

MULAI PROYEK: 5 JULI 2022

NILAI PROYEK : Rp. 25.200.000.000,-



44 UNIT RUMAH **SOLD 15 UNIT**
 LUAS LAHAN 4844 M2
 PROYEK TERLETAK DI JL. ADAM SAAD
 TRIYAGAN – SUKOHARJO - JAWA TENGAH



PT. YOGA KARYA PERDANA

OFFICE :

JL. ARIA UTAMA NO. 45 ARIAGRAHA
 BANDUNG - JAWA BARAT

☎ 0821-1620-6818

✉ yogakaryaperdana@yahoo.com

✉ yogakaryaperdana@gmail.com

📷 PT Yoga Karya Perdana

LAMPIRAN LEGALITAS PERUSAHAAN

PT. YOGA KARYA PERDANA

1. Akte Akhir Perusahaan
2. NPWP (Nomor Pokok Wajib Pajak)
3. NIB (Nomor Induk Berusaha)
4. SIUP (Surat Izin Usaha Perdagangan)
5. IUJK (Surat Izin Usaha Jasa Konstruksi)
6. TDP (Tanda Daftar Perusahaan)
7. SBU (Sertifikat Badan Usaha)



NOTARIS

AKMELEN ZULDA PUTRA, S.H, M.Kn

KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA

NOMOR : AHU-817.AH.02.01.TAHUN 2011

SALINAN

AKTA PERNYATAAN KEPUTUSAN RAP.

PERSEROAN TERBATAS YOGA KARYA

PERDANA

NOMOR :-07-

TANGGAL 22 DESEMBER 2022

Jalan Raya Bojongsoang No. 144, Bojongsoang, Kabupaten Bandung (40288)

e-mail : akmelenzulda@gmail.com HP : 0811.103.726

SALINAN
AKTA PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT
PERSEROAN TERBATAS YOGA KARYA
PERDANA
NOMOR :-07-
TANGGAL 22 DESEMBER 2022

**AKTA PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT
PERSEROAN TERBATAS YOGA KARYA PERDANA**

Nomor :-07-

- Pada hari ini, Kamis, tanggal 22-12-2022 (dua puluh dua Desember tahun dua ribu dua puluh dua), sekitar pukul 11.00 WIB (sebelas Waktu Indonesia Barat).-----
- Hadir di hadapan saya, **AKMELEN ZULDA PUTRA, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan**, Notaris berkedudukan di Kabupaten Bandung, dengan wilayah jabatan Propinsi Jawa Barat, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebut pada akhir akta ini:-----
- Tuan **SUPARLAN ISMANTO, Sarjana Teknik**, lahir di Sragen, pada tanggal 01-01-1965 (satu Januari tahun seribu sembilan ratus enam puluh lima), Karyawan Swasta, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Jalan Aria Utama, Nomor 45, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 010, Kelurahan Cipamokolan, Kecamatan Rancasari, Kota Bandung, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan-----
NIK:3273222706750002;-----
- Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak selaku penerima kuasa dari Rapat Umum Pemegang Saham sebagaimana termuat dalam Notulen Rapat dari Perseroan yang akan disebut dan asli dari Notulen Rapat tersebut, dilekatkan pada minuta akta ini.-----
- Penghadap telah saya, Notaris kenal.-----
- Penghadap bertindak sebagaimana tersebut di atas,-----
terlebih dahulu menerangkan:-----
- Bahwa pada hari Kamis, tanggal 08-12-2022 (delapan Desember dua ribu dua puluh dua), jam 17.00 WIB (tujuh belas Waktu Indonesia Barat) bertempat di kantor Perseroan Terbatas **YOGA KARYA PERDANA** di Jalan Aria Utama, Nomor 45, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 010, Kelurahan Cipamokolan, Kecamatan Rancasari, Kota Bandung, telah diadakan Rapat Umum Pemegang Saham



Perseroan Terbatas **YOGA KARYA PERDANA**, berkedudukan di **Kota** Bandung (untuk selanjutnya cukup disebut dengan "**Rapat**"), Perseroan yang didirikan berdasarkan Akta Nomor : 11, tertanggal 29-01-2007 (dua puluh sembilan Januari tahun dua ribu tujuh), yang dibuat oleh **RASMAN, Sarjana Hukum**, Notaris di Bandung, dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata dari Surat Keputusannya tanggal 08-03-2007 (delapan Maret tahun dua ribu tujuh), Nomor W8-00492 HT.01.01-TH.2007, yang kemudian terhadap Anggaran Dasar Perseroan telah beberapa kali dilakukan perubahan, berturut-turu dengan akta:-----

-tertanggal 04-05-2007 (empat Mei dua ribu tujuh), Nomor 10, yang dibuat oleh **Raden TENDY SUWARMAN**, Sarjana Hukum, Notaris di Kota Bandung dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, berdasarkan Surat Keputusan Nomor W8-01943 HT.01.04-TH.2007, tanggal 11-07-2007 (sebelas Juli dua ribu tujuh).-----

-tertanggal 18-05-2009 (delapan belas Mei dua ribu sembilan), Nomor 92, yang dibuat oleh Doktor **RANTI FAUZA MAYANA**, Sarjana Hukum, Notaris di Kota Bandung dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, berdasarkan Surat Keputusan Nomor AHU-30315. AH.01.02-Tahun 2009, tanggal 02-07-2009 (dua Juli dua ribu sembilan).-----

-tertanggal 26-01-2018 (dua puluh enam Januari dua ribu delapan belas), Nomor 32, yang dibuat oleh **GITTA PUSPITASARI**, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan Notaris di Kabupaten Bandung Barat, yang penerimaan pemberitahuannya telah diterima dan dicatat dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian,

- Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, sebagaimana ternyata dari surat 09-02-2018 (sembilan Februari dua ribu delapan belas), Nomor AHU-AH.01.03-0062085.-----
- tertanggal 06-08-2019 (enam Agustus dua ribu sembilan belas), Nomor 19, yang dibuat oleh **GITTA PUSPITASARI**, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan Notaris di Kabupaten Bandung Barat, dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, berdasarkan Surat Keputusan Nomor AHU-0047463.AH.01.02.Tahun 2019, tanggal 07-08-2019-(tujuh Agustus dua ribu sembilan belas).-----
- tertanggal 10-06-2020 (sepuluh Juni dua ribu dua puluh), Nomor 13, yang dibuat oleh **GITTA PUSPITASARI**, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan Notaris di Kabupaten Bandung Barat, yang penerimaan pemberitahuannya telah diterima dan dicatat dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian, Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, sebagaimana ternyata dari surat tertanggal 17-06-2020 (tujuh belas Juni dua ribu dua puluh), Nomor AHU-AH.01.03-0251642.-----
- Menurut keterangan Penghadap sampai saat tidak ada lagi perubahan apapun baik perubahan terhadap Anggaran Dasar perseroan maupun perubahan terhadap Data Perseroan, selain yang disebutkan di atas.-----
- Asli dari Notulen Rapat pada Kamis, tanggal 08-12-2022 (delapan Desember dua ribu dua puluh dua), yang bermaterai cukup tersebut diserahkan kepada Saya, Notaris dan dilekatkan pada minuta akta ini.-----
- Salinan dari akta tersebut di atas yang bermaterai cukup diperlihatkan kepada Saya, Notaris dan copy sesuai aslinya dari akta tersebut dilekatkan pada minuta akta ini.-----
- Bahwa rapat dibuka dan dipimpin oleh Tuan **SUPARLAN ISMANTO, Sarjana Teknik**.-----

- Bahwa rapat dihadiri oleh :-----
1. Tuan **SUPARLAN ISMANTO, Sarjana Teknik**, pemegang **5.225 (lima ribu dua ratus dua puluh lima)** lembar saham dalam perseroan, karenanya berhak untuk mengeluarkan **5.225 (lima ribu dua ratus dua puluh lima)** suara dalam rapat.---
 2. Tuan **JUADI YUSUF**, pemegang **55 (lima puluh lima)** lembar saham dalam perseroan, karenanya berhak untuk mengeluarkan **55 (lima puluh lima)** suara dalam rapat.-----
 3. Nyonya **YUNITA NINGSIH**, pemegang **220 (dua ratus dua puluh)** lembar saham dalam perseroan, karenanya berhak untuk mengeluarkan **220 (dua ratus dua puluh)** suara dalam rapat.-----
- Atau seluruhnya berjumlah **5.500 (lima ribu lima ratus)** lembar saham atau **100 (seratus persen)** lembar saham yang telah dikeluarkan oleh Perseroan sampai dengan hari ini, karenanya berdasarkan ketentuan pasal 10 ayat 1 Anggaran Dasar Perseroan, rapat adalah sah dan dapat mengambil keputusan yang sah dan mengikat.-----
- Bahwa saham-saham dalam perseroan tersebut belum dicetak namun Pimpinan Rapat bertanggung jawab akan adanya saham-saham tersebut.-----
- Bahwa rapat perseroan diadakan dengan acara :-----
- I. Memohon persetujuan rapat untuk menyetujui pengangkatan Tuan **YOGA PRAWIRA ISMANTO** sebagai Direktur Perseroan.-----
 - II. Memohon persetujuan rapat untuk menyetujui penjualan keseluruhan saham milik Tuan **JUADI YUSUF** sebanyak **55 (lima puluh lima)** lembar saham dalam perseroan kepada Tuan **YOGA PRAWIRA ISMANTO** dan sekaligus menyetujui masuknya Tuan **YOGA PRAWIRA ISMANTO**

sebagai pemegang saham sebanyak **55 (lima puluh lima)** lembar saham dalam Perseroan serta menyetujui keluarnya Tuan **JUADI YUSUF** sebagai pemegang saham Perseroan.-----

III. Memohon persetujuan rapat untuk menyetujui pengunduran diri Tuan **JUADI YUSUF** sebagai Direktur Perseroan.-----

IV. Memohon persetujuan rapat untuk menyetujui pengunduran diri Tuan **HIDAYAT, Sarjana Teknik** sebagai Direktur Teknik Perseroan.-----

V. Memohon persetujuan rapat untuk menyetujui pengunduran diri Tuan **DONY EKO APRIYANTO** sebagai Direktur Teknik Perseroan.-----

VI. Memohon persetujuan rapat untuk menyetujui segala tindakan-tindakan dan segala pengurusan-----
pengurusan dari Tuan **JUADI YUSUF**, Tuan **HIDAYAT, Sarjana Teknik** dan Tuan **DONY EKO APRIYANTO**, masing-masing sebagai Direktur dan Direktur Teknik yang telah dilakukan sebelum pengunduran diri ini kepada Perseroan dan juga dengan ini memberikan pembebasan dan pelunasan (acquit et de charge) atas seluruh tindakan pengurusan yang telah dilakukannya terhadap Perseroan.-----

VII. Memohon persetujuan rapat untuk menyetujui perubahan Pasal 20 Anggaran Dasar Perseroan, sehingga selanjutnya Pasal 20 Anggaran Dasar Perseroan menjadi berbunyi sebagai berikut:-----

-----**KETENTUAN PENUTUP**-----

-----**Pasal 20**-----

-Segala sesuatu yang tidak atau belum cukup diatur dalam Anggaran Dasar ini, akan diputuskan dalam RUPS.-----

1. Modal ditempatkan sebagaimana dimaksud oleh Pasal 4 ayat (2) telah diambil bagian dan disetor melalui kas Perseroan oleh para pendiri/para pemegang saham:-

- a. Tuan **SUPARLAN ISMANTO, Sarjana Teknik** tersebut, sejumlah **5.225 (lima ribu dua ratus dua puluh lima)** lembar saham atau seluruhnya dengan nilai nominal sebesar **Rp 2.612.500.000,- (dua milyar enam ratus dua belas juta lima ratus ribu rupiah);-----**
- b. Tuan **YOGA PRAWIRA ISMANTO** tersebut, sejumlah **55 (lima puluh lima)** lembar saham atau seluruhnya dengan nilai nominal sebesar **Rp. 27.500.000,- (dua puluh tujuh juta lima ratus ribu rupiah);-----**
- c. Nyonya **YUNITA NINGSIH** tersebut, sejumlah **220 (dua ratus dua puluh)** lembar saham atau seluruhnya dengan nilai nominal sebesar **Rp. 110.000.000,- (seratus sepuluh puluh juta rupiah);-----**

-Sehingga seluruhnya berjumlah **5.500 (lima ribu lima ratus)** lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar **Rp 2.750.000.000,- (dua milyar tujuh ratus lima puluh juta rupiah).-----**

2. Menyimpang dari ketentuan dalam Pasal 11 dan Pasal 14 Anggaran Dasar ini mengenai tata cara pengangkatan anggota Direksi dan Dewan Komisaris, telah diangkat sebagai :-----

- **Direktur Utama** : Tuan **SUPARLAN ISMANTO, Sarjana Teknik** tersebut.--

- **Direktur** : Tuan **YOGA PRAWIRA ISMANTO**, lahir di Bandung, pada tanggal dua puluh tiga Januari tahun seribu sembilan ratus sembilan

puluh lima (23-01-1995),
Warga Negara Indonesia,
Pelajar/Mahasiswa,-----
bertempat tinggal di Kota
Bandung, Jalan Aria Utama,
Nomor 45, Rukun Tetangga
004, Rukun Warga 010,
Kelurahan Cipamokolan,-----
Kecamatan Rancasari,-----
Pemegang Kartu Tanda-----
Penduduk dengan Nomor----
Induk Kependudukan-----
(NIK):3273232301950004.

- **Komisaris** :Nyonya **YUNITA NINGSIH**
tersebut.-----

-Pengangkatan anggota Direksi dan Dewan Komisaris
tersebut telah diterima oleh masing-masing yang
bersangkutan.-----

-Bahwa dalam Rapat tersebut Penghadap telah diberi kuasa
untuk menyatakan Keputusan Rapat tersebut diatas dalam
suatu akta Notaris tersendiri, maka sekarang Penghadap
menjalani sebagaimana tersebut dan oleh karena itu untuk
dan atas nama Direksi Perseroan dengan menggunakan
kekuatan kuasa tersebut menerangkan bahwa dalam Rapat
Umum Pemegang Saham tersebut dengan suara bulat telah
diambil keputusan:-----

- I. Menyetujui pengangkatan Tuan **YOGA PRAWIRA ISMANTO** sebagai Direktur Perseroan.-----
- II. Menyetujui penjualan keseluruhan saham milik Tuan **JUADI YUSUF** sebanyak **55 (lima puluh lima)** lembar saham dalam perseroan kepada Tuan **YOGA PRAWIRA ISMANTO** dan sekaligus menyetujui masuknya Tuan **YOGA PRAWIRA ISMANTO** sebagai pemegang saham sebanyak

55 (lima puluh lima) lembar saham dalam Perseroan serta menyetujui keluarnya Tuan **JUADI YUSUF** sebagai pemegang saham Perseroan.-----

- III. Menyetujui pengunduran diri Tuan **JUADI YUSUF** sebagai Direktur Perseroan.-----
- IV. Menyetujui pengunduran diri Tuan **HIDAYAT, Sarjana Teknik** sebagai Direktur Teknik Perseroan.
- V. Menyetujui pengunduran diri Tuan **DONY EKO APRIYANTO** sebagai Direktur Teknik Perseroan.-----
- VI. Menyetujui segala tindakan-tindakan dan segala pengurusan-pengurusan dari Tuan **JUADI YUSUF**, Tuan **HIDAYAT, Sarjana Teknik** dan Tuan **DONY EKO APRIYANTO, Sarjana Teknik** masing-masing sebagai Direktur dan Direktur Teknik yang telah dilakukan sebelum pengunduran diri ini kepada Perseroan dan juga dengan ini memberikan pembebasan dan pelunasan (acquit et de charge) atas seluruh tindakan pengurusan yang telah dilakukannya terhadap Perseroan.-----
- VII. Menyetujui perubahan Pasal 20 Anggaran Dasar Perseroan, sehingga selanjutnya Pasal 20 Anggaran Dasar Perseroan menjadi berbunyi sebagai berikut:---

-----**KETENTUAN PENUTUP**-----

-----**Pasal 20**-----

-Segala sesuatu yang tidak atau belum cukup diatur dalam Anggaran Dasar ini, akan diputuskan dalam RUPS.-----

- 1. Modal ditempatkan sebagaimana dimaksud oleh Pasal 4 ayat (2) telah diambil bagian dan disetor melalui kas Perseroan oleh para pendiri/para pemegang saham:-
 - a. Tuan **SUPARLAN ISMANTO, Sarjana Teknik** tersebut, sejumlah **5.225 (lima ribu dua ratus dua puluh lima)** lembar saham atau

seluruhnya dengan nilai nominal sebesar **Rp 2.612.500.000,- (dua milyar enam ratus dua belas juta lima ratus ribu rupiah);**-----

b. Tuan **YOGA PRAWIRA ISMANTO** tersebut, sejumlah **55 (lima puluh lima)** lembar saham atau seluruhnya dengan nilai nominal sebesar **Rp. 27.500.000,- (dua puluh tujuh juta lima ratus ribu rupiah);**-----

c. Nyonya **YUNITA NINGSIH** tersebut, sejumlah **220 (dua ratus dua puluh)** lembar saham atau seluruhnya dengan nilai nominal sebesar **Rp. 110.000.000,- (seratus sepuluh puluh juta rupiah);**-----

-Sehingga seluruhnya berjumlah **5.500 (lima ribu lima ratus)** lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar **Rp 2.750.000.000,- (dua milyar tujuh ratus lima puluh juta rupiah).**-----

2. Menyimpang dari ketentuan dalam Pasal 11 dan Pasal 14 Anggaran Dasar ini mengenai tata cara pengangkatan anggota Direksi dan Dewan Komisaris, telah diangkat sebagai :-----

- **Direktur Utama** : Tuan **SUPARLAN ISMANTO, Sarjana Teknik** tersebut.--

- **Direktur** :Tuan **YOGA PRAWIRA ISMANTO**, lahir di----- Bandung, pada tanggal dua puluh tiga Januari tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh lima (23-01-1995), Warga Negara Indonesia, Pelajar/----- Mahasiswa, bertempat----- tinggal di Kota Bandung, Jalan Aria Utama, Nomor

45, Rukun Tetangga 004,
Rukun Warga 010,
Kelurahan Cipamokolan, -
Kecamatan Rancasari,-----
Pemegang Kartu Tanda-----
Penduduk dengan Nomor---
Induk Kependudukan-----
(NIK):3273232301950004.--

-Komisaris

:Nyonya **YUNITA NINGSIH**
tersebut.-----

-Pengangkatan anggota Direksi dan Dewan Komisaris
tersebut telah diterima oleh masing-masing yang
bersangkutan.-----

-Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan
kebenaran identitas penghadap sesuai tanda pengenal dan
keterangan serta surat-surat yang diperlihatkan dan
disampaikan kepada saya, Notaris dan bertanggung jawab
sepenuhnya atas hal tersebut.-----

-----**DEMIKIAN AKTA INI**-----

Dibuat sebagai minuta dan diselesaikan di Kabupaten
Bandung, pada hari, tanggal dan jam sebagaimana tersebut
pada awal akta ini dengan dihadiri oleh:-----

1. **SRI PURWATI**, lahir di Sukabumi, pada tanggal 27 (dua
puluh tujuh) bulan Juli, tahun 1971 (seribu sembilan
ratus tujuh puluh satu), Warga Negara Indonesia,
Mengurus Rumah Tangga, bertempat tinggal di Komp.
Manglayang Regency, Blok A-1 Nomor 19, Rukun
Tetangga 001, Rukun Warga 024, Kelurahan/Desa
Cimekar, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung,
Pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan
NIK:3204056707710002.-----
2. **TIWIK ZUHRIAH**, lahir di Bandung, pada tanggal 14
(empat belas) bulan Oktober, tahun 1997 (seribu
sembilan ratus sembilan puluh tujuh), Warga Negara

Indonesia, Pelajar/Mahasiswa, bertempat tinggal di Komplek Bumi Langgeng, Blok 34, Nomor 12, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 022, Desa/Kelurahan Cinunuk, Kecamatan Cileunyi, Kabupaten Bandung, Pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan NIK:3204055410970008.-----

-Keduanya karyawan kantor saya, Notaris sebagai saksi-----
saksi.-----

-Akta ini tidak saya, Notaris bacakan kepada Penghadap dan saksi-saksi, akan tetapi akta ini dibaca sendiri oleh para Penghadap dan para Penghadap dengan ini menyatakan telah mengerti dan memahami isi akta ini, maka akta ini diparaf pada tiap halamannya, ditanda tangani serta dibubuhi sidik jari jempol kanan oleh penghadap dan ditanda tangani oleh saksi-saksi dan Saya, Notaris.-----

-Dilaksanakan dengan tanpa perubahan, coretan dan-----
gantian.-----

-Minuta akta ini telah ditandatangani sebagaimana-----
mestinya.-----

**Diberikan sebagai salinan yang sama bunyinya
Kabupaten Bandung, 23 Desember 2022
Notaris di Kabupaten Bandung**



(AKMELEN ZULDA PUTRA, S.H, M.Kn)



**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM**
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-AH.01.03-0496974
Lampiran :
Perihal : Penerimaan Pemberitahuan
Perubahan Anggaran Dasar
PT YOGA KARYA PERDANA

Kepada Yth.
Notaris AKMELEN ZULDA PUTRA S.H., M.KN..
Jl. Raya Bojongsoang No. 144
KABUPATEN BANDUNG

Sesuai dengan data dalam format Isian Perubahan yang disimpan di dalam sistem Administrasi Badan Hukum berdasarkan Akta Notaris Nomor 07 Tanggal 22 Desember 2022 yang dibuat oleh Notaris AKMELEN ZULDA PUTRA S.H., M.KN., berkedudukan di KABUPATEN BANDUNG, beserta dokumen pendukungnya, yang diterima tanggal 27 Desember 2022, mengenai perubahan Pasal 20, **PT YOGA KARYA PERDANA**, berkedudukan di KOTA BANDUNG, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.



Diterbitkan di Jakarta, Tanggal 27 Desember 2022.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 27 Desember 2022

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0261204.AH.01.11.TAHUN 2022 TANGGAL 27 Desember 2022

Pemberitahuan ini hanya merupakan keterangan, bukan produk Tata Usaha Negara



**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM**
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-AH.01.09-0136075
Lampiran :
Perihal : Penerimaan Pemberitahuan
Perubahan Data Perseroan
PT YOGA KARYA PERDANA

Kepada Yth.
Notaris AKMELEN ZULDA PUTRA S.H., M.KN.
Jl. Raya Bojongsoang No. 144
KABUPATEN BANDUNG

Sesuai dengan data dalam format Isian Perubahan yang disimpan di dalam sistem Administrasi Badan Hukum berdasarkan Akta Notaris Nomor 07 Tanggal 22 Desember 2022 yang dibuat oleh Notaris AKMELEN ZULDA PUTRA S.H., M.KN., berkedudukan di KABUPATEN BANDUNG, mengenai perubahan Direksi Dan Komisaris, Peralihan Saham, Ganti Nama Pemegang Saham, Alamat Lengkap Perseroan, **PT YOGA KARYA PERDANA**, berkedudukan di KOTA BANDUNG, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.



Diterbitkan di Jakarta, Tanggal 26 Desember 2022.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 27 Desember 2022

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0261204.AH.01.11.TAHUN 2022 TANGGAL 26 Desember 2022

Pemberitahuan ini hanya merupakan keterangan, bukan produk Tata Usaha Negara

npwp.

KPP PRATAMA BANDUNG CICADAS

02.629.645.9-429.000

YOGA KARYA PERDANA



JL ARIA UTAMA, CIPAMOKOLAN, RANCASARI, KOTA BANDUNG,
JAWA BARAT, 40292



12-02-2007

www.pajak.go.id

Pajak Kita Untuk Kita

npwp.



KEMENTERIAN KEUANGAN
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP dicantumkan dalam hal yang terkait dengan dokumen perpajakan
Dalam hal wajib pajak pindah tempat tinggal atau tempat kedudukan,
harap mengajukan permohonan pindah alamat.
Seluruh layanan perpajakan tidak dipungut biaya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120103911465

Berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, Lembaga OSS menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan : PT YOGA KARYA PERDANA
Alamat Kantor/Korespondensi : JL. ARIA UTAMA NO 45, Kel. Cipamokolan, Kec. Rancasari,
Kota Bandung, Prov. Jawa Barat
NPWP : 02.629.645.9-429.000
Nomor Telepon : 022
Nomor Fax : 022
Email : yogakaryaperdana@yahoo.com
Kode dan Nama KBLI : Lihat Lampiran
Status Penanaman Modal : PMDN

1. NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.
3. Lembaga OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.
4. Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha
5. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal : 16 September 2019

Oleh : Badan Koordinasi Penanaman Modal



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)
9120103911465**

| No. | Kode KBLI | Nama KBLI |
|------------|------------------|---|
| 1 | 41011 | KONSTRUKSI GEDUNG TEMPAT TINGGAL |
| 2 | 42111 | KONSTRUKSI JALAN RAYA |
| 3 | 68110 | REAL ESTAT YANG DIMILIKI SENDIRI ATAU DISEWA |
| 4 | 46100 | PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK |

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Nama KBLI dan Kode KBLI yang tercantum dalam lampiran ini



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA (Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP))

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) kepada:

Nama Perusahaan : PT YOGA KARYA PERDANA
Nomor Induk Berusaha : 9120103911465
Alamat Kantor /
Korespondensi : JL. ARIA UTAMA NO 45, Kel. Cipamokolan, Kec.
Rancasari, Kota Bandung, Prov. Jawa Barat
Kode KBLI : Lihat Lampiran
Nama KBLI : Lihat Lampiran
Lokasi Usaha : Lihat Lampiran

Izin Usaha ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif selama Pelaku Usaha menjalankan usaha dan/atau kegiatannya sesuai ketentuan Peraturan Perundang-Undangan.

Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 30 September 2019





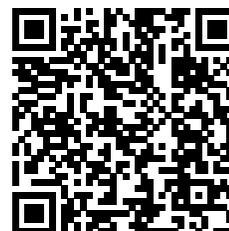
PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**LAMPIRAN IZIN USAHA YANG TELAH MEMENUHI
KOMITMEN/EFEKTIF**

Nama Perusahaan : PT YOGA KARYA PERDANA
Nomor Induk Berusaha : 9120103911465

| No. | Pejabat Berwenang | Kegiatan Usaha | Lokasi Usaha |
|----------------|---------------------|---|---|
| 1 | Menteri Perdagangan | KBLI: 46100 - PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK Nomor Proyek: 201912-3112-4033-4228-375 | Jl. Aria Utama No. 45 Kel. Cipamokolan Kec. Rancasari Kab/Kota. Kota Bandung Provinsi Jawa Barat |
| Nama Usaha : - | | | |

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 30 September 2019





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA (Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP))

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) kepada:

Nama Perusahaan : PT YOGA KARYA PERDANA
Nomor Induk Berusaha : 9120103911465
Alamat Kantor /
Korespondensi : JL. ARIA UTAMA NO 45, Kel. Cipamokolan, Kec.
Rancasari, Kota Bandung, Prov. Jawa Barat
Kode KBLI : Lihat Lampiran
Nama KBLI : Lihat Lampiran
Lokasi Usaha : Lihat Lampiran

Izin Usaha ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif selama Pelaku Usaha menjalankan usaha dan/atau kegiatannya sesuai ketentuan Peraturan Perundang-Undangan.

Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 30 September 2019





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**LAMPIRAN IZIN USAHA YANG TELAH MEMENUHI
KOMITMEN/EFEKTIF**

Nama Perusahaan : PT YOGA KARYA PERDANA
Nomor Induk Berusaha : 9120103911465

| No. | Pejabat Berwenang | Kegiatan Usaha | Lokasi Usaha |
|----------------|---------------------|---|--|
| 1 | Menteri Perdagangan | KBLI: 68110 - REAL ESTAT YANG DIMILIKI SENDIRI ATAU DISEWA Nomor Proyek: 201912-3112-4033-5164-319 | Jl. Aria Utama No. 45 Kel. Cipamokolan Kec. Rancasari Kab/Kota. Kota Bandung Provinsi Jawa Barat |
| Nama Usaha : - | | | |

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 30 September 2019





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA (Izin Usaha Jasa Konstruksi)

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Izin Usaha Jasa Konstruksi kepada:

Nama Perusahaan : PT YOGA KARYA PERDANA
Nomor Induk Berusaha : 9120103911465
Alamat Kantor / Korespondensi : JL. ARIA UTAMA NO 45, Kel. Cipamokolan, Kec. Rancasari, Kota Bandung, Prov. Jawa Barat
Kode KBLI : Lihat Lampiran
Nama KBLI : Lihat Lampiran
Lokasi Usaha : Lihat Lampiran

Izin Usaha ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif selama Pelaku Usaha menjalankan usaha dan/atau kegiatannya sesuai ketentuan Peraturan Perundang-Undangan.

Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 30 September 2019





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**LAMPIRAN IZIN USAHA YANG TELAH MEMENUHI
KOMITMEN/EFEKTIF**

Nama Perusahaan : PT YOGA KARYA PERDANA
Nomor Induk Berusaha : 9120103911465

| No. | Pejabat Berwenang | Kegiatan Usaha | Lokasi Usaha |
|----------------|---|--|--|
| 1 | Walikota Kota Bandung Provinsi Jawa Barat | KBLI: 41011 - KONSTRUKSI GEDUNG TEMPAT TINGGAL Nomor Proyek: 201912-3112-4033-2869-981 | Jl. Aria Utama No. 45 Kel. Cipamokolan Kec. Rancasari Kab/Kota. Kota Bandung Provinsi Jawa Barat |
| Nama Usaha : - | | | |

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 30 September 2019



1011000842

NO :



PEMERINTAH KOTA BANDUNG
DINAS PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN

**TANDA DAFTAR PERUSAHAAN
PERSEROAN TERBATAS**

(BELUM BERBADAN HUKUM)

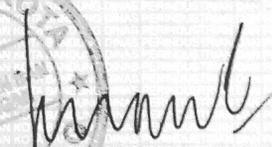
BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 3 TAHUN 1982
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN

| | | |
|----------------------------------|--|------------|
| NOMOR TDP 101115112350 | BERLAKU S/D TANGGAL 13 FEBRUARI 2007 | 0 0 |
|----------------------------------|--|------------|

| | |
|-------------------------------------|---|
| NAMA PERUSAHAAN : | YOGA KARYA PERDANA. PT |
| STATUS : | PUSAT |
| ALAMAT : | JL. ARIA UTAMA NO. 45 KOTA BANDUNG - 40292 |
| NOMOR TELEPON : | - FAX : |
| PENANGGUNG JAWAB / PEMILIK : | SUPARLAN ISMANTO |
| KEGIATAN USAHA POKOK : | PERDAGANGAN BESAR BERDASARKAN BALAS JASA (FEE)/KONTRAK (KBLI : 51100) |

BANDUNG, 13 FEBRUARI 2007

**KEPALA DINAS PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN
KOTA BANDUNG**



DRS. H. ERNAWAN NATASAPUTRA
Pembina UTAMA MUDA
NIP. 480 099 393

- Tembusan disampaikan kepada Yth. :
- A s l i : Yang bersangkutan
 - Lembar 1 : Sekretaris Daerah cq. Assisten Ekonomi Pembangunan dan Kesra
 - Lembar 2 : Dinas Perindustrian dan Perdagangan Propinsi Jawa Barat
 - Lembar 3 : Direktur Bina Usaha dan Pendaftaran Perusahaan
 - Lembar 4 : Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kota Bandung
 - Lembar 5 : Camat **RANCASARI**



LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha : **YOGA KARYA PERDANA, PT**
Nama Pimpinan / PJBU : **Suparlan Ismanto ST**
Alamat Badan Usaha : Jl. Aria Utama No.45
Kabupaten / Kota : Kota Bandung Kode Pos : 40292
Provinsi : Jawa Barat
No. Telepon : 022-7531475 Fax :
E-mail : yogakaryaperdana@yahoo.com
NPWP : 02.629.645.9-429.000
Jenis Usaha : Jasa Pelaksana Konstruksi
Sifat Usaha : Umum
Kekayaan Bersih : Rp. 2,750,000,000

No Registrasi : **0 - 3273 - 06 - 002 - 1 - 10 - 989171**

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.

Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 30 Juli 2021 dan berlaku sampai dengan tanggal 29 Juli 2024 dengan disertai kewajiban untuk melakukan registrasi ulang pada tahun ke-2 paling lambat tanggal 29 Januari 2023 dan registrasi ulang pada tahun ke-3 paling lambat tanggal 29 Januari 2024.



Ditetapkan di : Bandung
Pada tanggal : 30 Juli 2021

Ketua Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi

Ir. Taufik Widjoyono, M.Sc

Keterangan:

1. QRCode dan Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditandatangani secara elektronik (Digital Signature)

RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

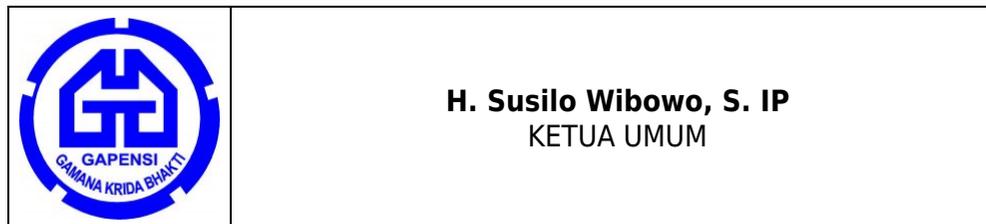
Nama Badan Usaha : **YOGA KARYA PERDANA, PT**

Klasifikasi Bidang Usaha : **Bangunan Gedung**

Kualifikasi Bidang Usaha : **Menengah**

Anggota Asosiasi : **GAPENSI**

| No | Subkualifikasi | Kode Subklasifikasi | Subklasifikasi | Kemampuan Dasar | |
|----|----------------|---------------------|--|-----------------|-----------------|
| | | | | Tahun | Nilai (juta Rp) |
| 1 | M1 | BG001 | Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Hunian Tunggal dan Koppel | - | - |
| 2 | M1 | BG004 | Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Komersial | - | - |



RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Nama Badan Usaha : **YOGA KARYA PERDANA, PT**

Klasifikasi Bidang Usaha : **Bangunan Sipil**

Kualifikasi Bidang Usaha : **Menengah**

Anggota Asosiasi : **GAPENSI**

| No | Subkualifikasi | Kode Subklasifikasi | Subklasifikasi | Kemampuan Dasar | |
|----|----------------|---------------------|---|-----------------|-----------------|
| | | | | Tahun | Nilai (juta Rp) |
| 1 | M1 | SI001 | Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya | - | - |
| 2 | M1 | SI003 | Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Jalan Raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara | - | - |

